Comune di Livorno

invest in tuscany

INVESTIRE A LIVORNO
GREEN ECONOMY
Dossier Informativo

BUILD
BUSINESS INNOVATION LIVORNO DEVELOPMENT

Regione Toscana | POR CReO 2007-13 | Repubblica Italiana | Unione Europea FESR

Le ali alle tue idee

Operazione finanziata nel quadro del PORCREO FESR 2007-2013

1. Perché investire a Livorno

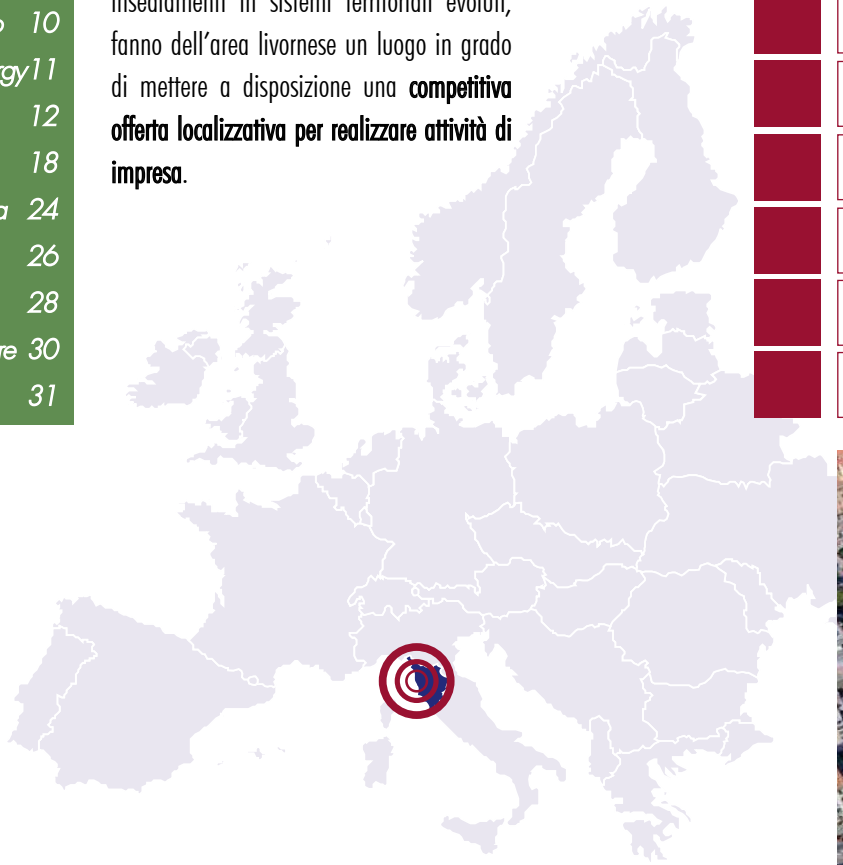
Livorno è un sistema locale specificatamente attento alle esigenze dello sviluppo economico, delle imprese localizzate e di quelle che intendono insediarsi nel territorio, per realizzare sia attività di produzione che di servizi di ricerca e sviluppo.

INDICE

1. Perché investire a Livorno 2
2. Accessibilità ed ottima dotazione infrastrutturale 4
3. Alta qualità della vita 6
4. Ampia disponibilità di risorse umane qualificate 8
5. Livorno città del sole e del vento 10
6. Secure, clean and efficient energy 11
7. Cluster delle aziende 12
8. R&S e Innovazione 18
9. Offerta localizzativa competitiva 24
10. Opportunità di investimento 26
11. Agevolazioni e incentivi 28
12. Servizi di assistenza all'investitore 30
13. Contatti 31

Livorno offre specifici vantaggi localizzativi per le imprese.

La presenza di **asset logistici e infrastrutturali,** di **diffuse competenze professionali** altamente specializzate, di **servizi qualificati**, di **costi contenuti di investimento**, particolarmente interessanti e competitivi per chi cerca insediamenti in sistemi territoriali evoluti, fanno dell'area livornese un luogo in grado di mettere a disposizione una **competitiva offerta localizzativa per realizzare attività di impresa**.



Livorno, da sempre territorio aperto agli investitori stranieri si colloca in una regione, la Toscana, che si classifica come prima tra le regioni d'Europa del sud in termini di strategie su Investimenti Diretti Esteri (IDE), secondo la classica "FDI - European Cities and Regions of the Future Rankings" redatta in maniera indipendente ogni due anni da "FDI magazine", che compara dati e informazioni di 468 locations, tra città e regioni europee.

La Toscana ha conquistato ottime posizioni anche in altre categorie: seconda miglior regione sud-europea come destinazione di investimento; quinta tra le regioni europee di media grandezza per le strategie su attrazione investimenti; decima come destinazione di investimento.

8 BUONI MOTIVI PER INVESTIRE A LIVORNO

- **Posizione geografica di grande interesse logistico** tra Mediterraneo, Nord e Centro - Sud d'Italia
- Area inserita in un **contesto regionale di elevata qualità della vita**
- **Ottima dotazione infrastrutturale e sistema logistico integrato**
- **Qualificate Università e Centri di ricerca specializzati**
- **Offerta localizzativa attrezzata e competitiva**
- **Vocazione e tradizione industriale**
- Disponibilità locale di **manodopera specializzata**
- **Politiche locali a supporto di investimenti, reti e innovazione**

2. Accessibilità ed ottima dotazione infrastrutturale

Livorno è in Toscana, al centro dell'Italia, sulla dorsale tirrenica della Penisola (Genova-Roma).

La posizione geografica è baricentrica ed offre un'ottima dotazione infrastrutturale tramite:

- **rete stradale**: A12 verso Genova, A11 e SGC Firenze/Pisa/Livorno che si immettono sulla A1;
- **rete ferroviaria**: dorsale tirrenica Genova-Roma; dorsale centrale Milano-Napoli tramite collegamento con Firenze.
  Linee servite con treni ad alta velocità.
- **aeroporto Galileo Galilei di Pisa** (18 km di distanza).

AEROPORTO GALILEO GALILEI DI PISA

Uno degli aeroporti che in Italia ha visto il maggiore sviluppo: Regional Connecting Point, 3000 m. la pista principale, 17 compagnie aeree, circa 4,5 milioni di passeggeri, oltre 7.000 tonnellate di traffico merci (posta inclusa)

PORTO DI LIVORNO

90 ormeggi, 12.000 metri lineari di banchine, 2.500.000 mq di aree a terra, 56.500 mq di magazzini in area demaniale; movimentazione annuale di quasi 30 milioni di tonnellate (merci) e di circa 3 milioni di passeggeri, tra i quali circa 1 milione di crocieristi

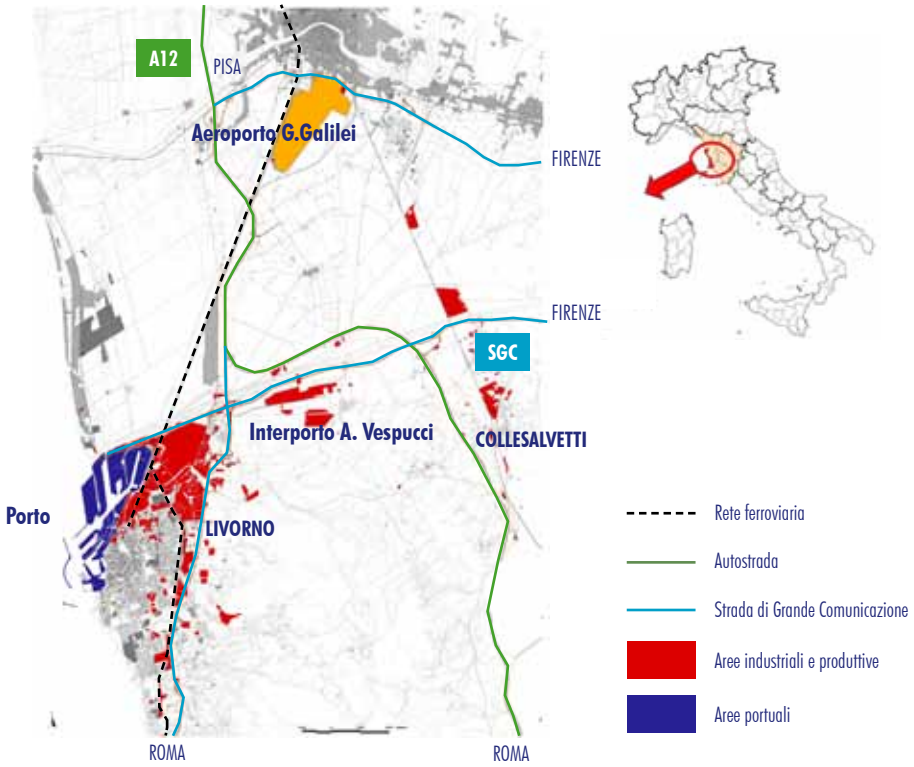
Il Porto di Livorno è il **sesto porto commerciale italiano**, il primo della Toscana.

Il trasporto contenitori si svolge principalmente verso altri porti del Mediterraneo (Barcellona, Valencia) e sulla direttrice verso il Nord America (Usa e Canada).

L'area portuale si completa con gli spazi dedicati alla logistica dell'**Interporto Toscano A. Vespucci,** distante solo 5 km, collegamento diretto tramite Superstrada SGC Firenze-Pisa-Livorno e ferrovia.

INTERPORTO

2.800.000 mq di superficie di cui 324.500 mq di magazzini, attrezzato di tutti i principali servizi logistici e industriali



Tempi di percorrenza per raggiungere Livorno:

> da **Firenze** 1 ora e 20 minuti (treno) e 50 minuti (auto)
> da **Roma - Firenze** 1 ora 30 minuti (treno) e 2 ore 50 minuti (auto)
> da **Milano - Firenze** 1 ora e 40 minuti (treno) e 3 ore 10 minuti (auto)
> dall'**Aereoporto di Pisa** 20 minuti (auto), voli diretti con le principali città europee e gli hub aeroportuali per i collegamenti intercontinentali.

3. Alta qualità della vita

Livorno è una città di mare, di antiche tradizioni.

Grazie al suo porto è storicamente luogo di incontro multiculturale ed aperto, con una solida coesione sociale, che ha permesso una diffusa qualità della vita.

Oggi costituisce il **secondo centro industriale e commerciale della Toscana ed è sede dell'Accademia Navale**.

E' un luogo piacevole dove vivere per il suo contesto relazionale naturalistico, ambientale (Parco delle Colline livornesi; Parco dell'Arcipelago Toscano; Museo di storia naturale del Mediterraneo, Acquario) e per il clima mite durante gran parte dell'anno.

La città è vicina ai principali centri storico-artistici toscani (Pisa, Volterra, Firenze) e ha dato i natali a grandi artisti come Amedeo Modigliani e Giovanni Fattori (Museo Fattori).

Livorno è al **trentesimo posto tra tutte le province italiane** come qualità della vita.

Sono molto buone le valutazioni inerenti **i servizi sociali e le risorse disponibili nel tempo libero,** con un riferimento particolare all'**indice di copertura della banda larga**, che è tra i primi posti in Italia.

Posizione complessiva	31

AFFARI & LAVORO	*totale*	**33**	**SERVIZI & AMBIENTE**	*totale*	**17**
Imprese registrate x 100 abitanti - set. 2013		70	Dotazione infrastrutturale Tagliacarne - 2012		23
Impieghi su depositi totali in % - 2012		11	Indice Legambiente - 2012		39
Fallimenti x 1.000 imprese registrate -sett. 2013		24	Indice climatico (diff. gradi Tmax - Tmin) - 2012/13		30
Quota export su Pil in % - 2012		45	Sanità: tasso emigrazione ospedaliera - 2012		41
Occupazione femminile in % - 2012		47	Indice presa in carico asili nido - 2011		13
Start up innovative x 10.000 giovani - ott. 2013		43	Indice smaltimento cause civili - 1° sem. 2012		50
ORDINE PUBBLICO	*totale*	**41**	**TEMPO LIBERO**	*totale*	**18**
Scippi-borseggi-rapine x 100.000 abitanti - 2012		84	Librerie x 100.000 abitanti - sett. 2013		60
Furti in casa x 100.000 abitanti - 2012		70	Cinema x 100.000 abitanti - sett. 2013		9
Furti d'auto x 100.000 abitanti - 2012		29	Ristoranti e bar x 100.000 abitanti - sett. 2013		12
Estorsioni x 100.000 abitanti - 2012		9	Indice copertura banda larga - 2013		11
Truffe-frodi inform. x 100.000 abitanti - 2012		67	Volontari x 1.000 abitanti - 2011		45
Indice variazione totale delitti - 2008-2012		42	Indice sportività - agosto 2013		39
POPOLAZIONE	*totale*	**80**	**TENORE DI VITA**	*totale*	**48**
Densità: abitanti/kmq -2012		82	Valore Aggiunto pro capite - 2012 (euro)		55
Saldo tra iscritti e cancellati all'anagrafe - 2012		20	Depositi bancari per abitante - 2012 (euro)		77
Divorzi e separazioni x 10.000 famiglie - 2011		101	Importo medio mensile pensioni - 2012 (euro)		10
Var.% quota soggetti 0-29 anni su popolaz. 2003/2012		39	Spesa consumi pro capite (variazione % 2010-2012)		88
Laureati per prov. residenza ogni mille giovani 25-30 anni - 2012		91	Inflazione % (foi con tabacchi) - 2012		82
Stranieri residenti regolari x 100 abitanti - 2012		59	Costo casa al metro quadro - sett.2013 (euro)		41

Classifica della Provincia di Livorno rispetto a diversi aspetti della qualità della vita (posizione rispetto alle altre province italiane). Fonte: dati Sole 24 Ore - Anno 2013.

4. Ampia disponibilità di risorse umane qualificate

DIPLOMATI

L'istruzione superiore dei giovani residenti nell'Area Livornese coinvolge annualmente circa **7.000** studenti, che sono principalmente orientati verso l'istruzione liceale (a netta maggioranza di natura scientifica) e tecnica (equamente suddivisa tra commerciale e industriale), entrambe attorno al 40%.

Il 20% dei giovani sceglie la formazione professionale.

Istituto Tecnico Commerciale	A. VESPUCCI	83
Istituto Nautico	A.CAPPELLINI	48
Istituto Magistrale	A. PALLI	74
Istituto Tecnico Statale per Geometri	B. BUONTALENTI	101
Istituto Prof. Servizi Commrciali e Turistici	C. COLOMBO	79
Liceo Scientifico	F. ENRIQUES	227
Liceo Scientifico	F. CECIONI	174
Istituto Tecnico Industriale	G. GALILEI	232
Istituto Prof. per l'Industria e l'Artigianato	L. ORLANDO	62
Liceo Classico	NICCOLINI E GUERRAZZI	34
TOTALE DIPLOMATI		**1.115**

Diplomati nelle scuole livornesi per tipologia di istituto
Fonte MIUR - Anno scolastico 2011-2012

LAUREATI

L'istruzione universitaria è molto diffusa e fornisce al territorio un'ampia e qualificata offerta di ingegneri, laureati e dottori di ricerca in materie tecnico-scientifiche.

Gli studenti universitari, residenti nell'Area Livornese, nel 2012 sono stati circa **4.700**.

Negli ultimi tre anni accademici, nella provincia di Livorno si sono laureati 500 Ingegneri suddivisi in diversi corsi di studio tra cui prevalgono ingegneria industriale e ingegneria dell'informazione.

Tipologia laurea	*Totale*
Ingegneria industriale	146
Ingegneria dell'informazione	64
Specialistiche in ingegneria gestionale	38
Specialistiche nelle scienze della difesa e sicurezza	30
Scienze dell'architettura e dell'ingegneria edile	28
Ingegneria civile e ambientale	23
Specialistiche in architettura e ingegneria edile	20
Specialistiche in ingegneria delle telecomunicazioni	20
Scienze della difesa e della sicurezza	19
Specialistiche in ingegneria informatica	19
Specialistiche in ingegneria aerospaziale e astronautica	14
Specialistiche in ingegneria elettronica	14
Specialistiche in ingegneria biomedica	13
Specialistiche in ingegneria chimica	13
Specialistiche in ingegneria meccanica	7
Ingegneria dei sistemi edilizi	4
Specialistiche in ingegneria civile	3
Specialistiche in ingegneria dell'automazione	3
Altro	22
TOTALE COMPLESSIVO	**500**

Ingegneri laureati, della provincia di Livorno, per corso di studio negli ultimi tre anni disponibili
Fonte MIUR - Anni accademici 2009- 2010; 2010-2011; 2011-2012

OPERAI E TECNICI SPECIALIZZATI

Livorno, a differenza di molti contesti terziarizzati tipici delle economie mature, rappresenta una location dove ancora "si può fare industria", ideale quindi per insediare attività che necessitano di tute blu e tecnici specializzati.

Settori produttivi di specializzazione: meccanica, impiantistica, chimica, cantieristica, ICT-Hi Tech, progettazione.

Tipologia operai	*19-25*	*26-34*	*35-44*	*45-54*	*55+*	*Totale*
Artigiani ed operai metalmeccanici specializzati e installatori e manutentori di attrezzature elettriche ed elettroniche	63	195	365	422	261	1306
Conduttori di impianti industriali, conduttori di macchinari	43	215	567	580	415	1820
Professionisti e tecnici in campo scientifico, ingegneristico e della produzione	279	620	891	445	258	2493
Totale tecnici e operai specializzati	**385**	**1030**	**1823**	**1447**	**934**	**5619**

Figure professionali specializzate potenzialmente disponibili. Le qualifiche riportate sono state attribuite sulla base di certificazioni. Fonte Provincia di Livorno Centro per l'Impiego - Aggiornamento 30/11/2013.

GREEN JOBS

In controtendenza sulla crisi globale, l'annuale rapporto "GreenItaly" di Unioncamere e Fondazione Symbola racconta di un'economia verde in espansione.

In Toscana nel 2013:
sono state assunte stabilmente **2.560 persone** nel settore equivalenti al **5,5% del totale nazionale**, la Toscana è al settimo posto anche nella graduatoria nazionale per numero di assunzioni verdi programmate entro l'anno.

5. Livorno città del sole e del vento

L'area livornese investe in green economy per rendere l'offerta localizzativa ecocompatibile e per sostenere le imprese a realizzare una organizzazione e una produzione a ridotto impatto ambientale.

Livorno sta investendo per riqualificare l'offerta localizzativa, recuperando ed attrezzando le aree industriali esistenti ed i "contenitori produttivi" dismessi per valorizzare competenze e presenze produttive già insediate nel territorio, nonché per sostenere le specializzazioni nel campo della green economy delle imprese insediate.

Settori analizzati da Irpet	*Numero di addetti*	*Particolarità*	*Capitale umano*	*Raggio di azione*
Ingegneria e sviluppo sistemi software/hardware (ricerca applicata)	5 - 20	livello di know - how estremamente elevato	proveniente principalmente da università e anche dall'estero	internazionale
Energie rinnovabili e trasporti ecosostenibili	5 - 20	livello di know - how estremamente elevato	proveniente principalmente da università e anche dall'estero	internazionale
Bonifica e gestione dei rifiuti, mare e territorio	40 - 50	forte eterogeneità delle mansioni: knowledge intensive (progettazione e consulenze) e fasi di labour intensive (raccolta e trasporto dei rifiuti)	alcune figure ad elevato livello di qualificazione e una più cospicua parte di risorse umane dalla qualificazione medio-bassa	regionale
Impiantistica, edilizia, gestione reti	50-150	produzione più specificatamente high-tech	misto tra managers e progettisti con elevato livello di qualificazione	regionale/ nazionale

Settori green analizzati da Irpet per caratteristiche nell'area livornese.
"La Green economy a Livorno", Irpet, Firenze 2011.

6. Secure, clean and efficient energy

La green economy rappresenta un'area strategica su cui il sistema locale livornese è impegnato a sostenerne lo sviluppo, sfruttando tutte le opzioni disponibili e le nuove opportunità di investimento, che nascono dalla progettazione europea 2014-2020.

Nell'ambito di Horizon 2020 il tema dell'energia è fondamentale per la crescita.

Le risorse europee in campo per la green economy:

Societal challenges (29,6 miliardi di Euro)

- Secure, clean and efficient energy
- Smart, green and integrated transport
- Climate action, environment, resource efficiency and raw materials

Calls	*2014 (Meuro)*	*2015 (Meuro)*
Energy efficiency	97,5	98,15
Smart cities and communities	92,32	108,18
Competitive law carbon energy	359,1	372,33
SME's and fast track to innovation	33,95	37,26
Part B other actions	75	61
Tot.	**657,87**	**676,92**

Le risorse europee in campo

7. Cluster delle aziende

La Toscana è al **settimo posto** tra le regioni italiane per numero di aziende green.

In Toscana ci sono **21.440 imprese green** (imprese che hanno investito quest'anno in tecnologie e prodotti verdi), che rappresentano il 6,5% della aziende italiane.

Firenze, con 5.280 imprese green è la provincia più virtuosa della Toscana (è quindicesima in Italia). Seconda Prato con 2.364, terza Lucca a quota 2.325. Seguono Arezzo con 2.200 imprese green, Pisa con 2.040, Siena attestata a 1.703 imprese green, Livorno con 1.609, Grosseto a 1.493, Pistoia a 1.355 e Massa Carrara a 1.118. (Fonte: Uniocamere-Symbola, Novembre 2013).

Le **principali aziende green** presenti a Livorno sono di due tipologie:

a) grandi aziende multinazionali che hanno investito nella filiera della produzione e stoccaggio di biocarburanti, come ENI e Masol;

b) piccole e numerose aziende con competenze altamente innovative, tecnologiche e specialistiche, ed un livello di know - how estremamente elevato, che rappresentano un network di eccellenze nei diversi settori della green economy.

a) AZIENDE CHE HANNO INVESTITO NELLA FILIERA DELLA PRODUZIONE E STOCCAGGIO DI BIOCARBURANTI

ENI - A Livorno Centro di ricerca e sviluppo per lo stoccaggio delle energie rinnovabili

L'attività di Ricerca e Sviluppo di Eni a Livorno è concentrata sulla produzione di biocarburanti con prestazioni elevate - es. biofuel pro diesel con numero di cetano superiore al gasolio tradizionale - e di bio-energia attraverso la conversione di biomasse non edibili. La raffineria di Livorno, con una capacità di raffinazione primaria bilanciata di 84.000 barili/giorno e un indice di conversione dell'11% produce prevalentemente benzine, gasoli, olio combustibile per bunkeraggi e basi lubrificanti. Dispone, oltre che degli impianti di distillazione primaria, di due linee di produzione di lubrificanti. Il collegamento con le strutture portuali di Livorno è garantito dalla presenza di autostrade, ferrovie e un oleodotto mentre i depositi di Firenze sono connessi attraverso due oleodotti consentendo così di ottimizzare le attività di ricezione, movimentazione e distribuzione dei prodotti.

MUSIM MAS - Il caso Masol

Nel giugno 2013 la Musim Mas ha investito a Livorno, attraverso la controllata italiana Masol Continental Biofuel Srl, acquistando l'impianto livornese della Novaol. I dipendenti sono stati riassorbiti dalla nuova proprietà alle stesse condizioni contrattuali, normative ed economiche.

L'azienda è impegnata a rinnovare gli impianti, riqualificare il personale, realizzare nuovi investimenti nell'area. Le ricadute previste sono importanti sia per gli occupati diretti, che per l'indotto ed in particolare per le attività portuali.

Livorno è stata scelta perché rappresenta, da un punto di vista logistico, una localizzazione geografica strategica in una posizione centrale nel Mediterraneo Occidentale e dispone di un porto internazionale ben raggiungibile da Francia Spagna e Nord Africa. Inoltre l'infrastruttura portuale risulta utilizzabile dalle navi in arrivo dal Canale di Suez.

Il progetto del Gruppo Musim Mas rappresenta uno degli investimenti più importanti dell'Estremo Oriente a Livorno negli ultimi anni. E' il primo investimento in beni immobili del Gruppo Musim Mas in Italia. Con la sua rete di vendita ben consolidata, il Gruppo Musim Mas intende posizionare Livorno al centro della propria attività nella zona del Mediterraneo e del Nord Africa.

b) NETWORK DELLE IMPRESE GREEN

GreenLab

GreenLab è un'associazione di imprese nata a Livorno nel dicembre del 2011.

La classificazione Istat Ateco 2007 la definisce come una "organizzazione che persegue essenzialmente l'obiettivo di promuovere lo sviluppo e la prosperità di un particolare ramo o settore di attività o di creare un clima favorevole allo sviluppo economico di una particolare area geografica".

Le imprese che hanno aderito a GreenLab operano nel settore delle energie rinnovabili, nel settore dell'hardware e software per ricerca e sviluppo nel settore energetico, nel settore delle bonifiche ambientali e gestione di rifiuti, nell'ingegneria ambientale, energetica, civile, meccanica e nella bioedilizia.

Gli obiettivi di GreenLab sono:

- diffondere e condividere informazioni per la promozione di progetti e idee imprenditoriali "sostenibili";
- facilitare l'attività di networking tra gli attori del settore (Università/Centri di ricerca/Polo di innovazione, Pierre - Polo Energie Rinnovabili) individuati dalla Regione Toscana nel settore delle energie rinnovabili;
- stimolare l'aggregazione di imprese per progetti di ricerca e sviluppo nei vari settori di intervento finanziati da Regione Toscana e Comunità Europea.

ID	denominazione	attività
1	ABC ELETTROIMPIANTI	impianti elettrici e fotovoltaici
2	ALPHA ECOLOGIA Srl	misure di laboratorio per l'ambiente e consulenza, gestione e formazione del personale per impianti
3	BGREEN	bioarchitettura sostenibile
4	CHEMA Srl	soluzioni innovative per la green energy
5	EN-ECO	tecnologie per le energie rinnovabili
6	FLYBY Srl	sorveglianza satellitare, telecomunicazioni e smartphone
7	GENERPLUS Spa	impianti energie rinnovabili, efficienza energetica, mobilità sostenibile
8	GEOPOLARIS Srl	studi ambientali di sedimenti marini, indagini ambientali
9	GEOSTUDI ASTIER Srl	attrezzature e software per indagini geofisiche del sottosuolo
10	IDROGEA STUDI GEOLOGICI	studi geologici e ambientali, sviluppo geotermia
11	IDROGEO SERVICE	geoingegneria, energie rinnovabili
12	I EM	monitoraggio impianti fotovoltaici, gestione dell'efficienza energetica
13	IES SOLARE Srl	progettazione, installazione e manutenzione imp. energie rinnovabili
14	ITALG Srl	edilizia verde
15	LABROMARE	gestione impianti trattamento acque
16	MET IMPIANTI	impianti speciali, energie alternative, automazioni industriali
17	NET BUILDING AUTOMATION	building automation, domotica, automazione industriale
18	PROGETTO ENERGIA Srl	consorzio di aziende energie rinnovabili
19	PUNTO ENERGIE	impianti elettrici fotovoltaici
20	SINTECNICA Srl	soluzioni integrate energie alternative
21	SO.IN.G. STRUTTURE E AMBIENTE	geofisica applicata, indagini diagnostiche, topografia georeferenziata, servizi tecnici e consulenza per bonifiche di terreni e acque, messa in sicurezza falde acquifere

Le aziende di GreenLab

Esperienze innovative

Tra le numerose aziende green con un alto livello di competenze tecnologiche e specialistiche, che fanno parte del network di GreenLab e operano a Livorno, vi sono alcune esperienze applicative innovative realizzate nell'ambito della mobilità sostenibile, dell'energy management e dell'ingegneria ambientale (geologia, geofisica, geotecnica e geotermia). Queste realtà testimoniano l'eccellenza del territorio nella progettazione e nell'applicazione tecnologica alla produzione. Grazie alle attività di ricerca e sviluppo, condotte nella rete dei centri di specializzazione e di ricerca, le aziende si avvalgono di risorse umane altamente qualificate, con capacità multidisciplinari tecnico-scientifiche di primissimo livello.

- Mobilità sostenibile: renewable energy generation

La missione di GreenGO è contribuire a creare una nuova mobilità urbana: più ecologica, più economica e più sostenibile.

iCarO è un'auto elettrica che sfrutta un "sistema di ricarica eco-efficiente" per il contesto urbano, capace di integrare la generazione da fonti rinnovabili con un accumulo a tecnologia al litio, al fine di gestire in modo smart la ricarica del veicolo ed assicurare un costo sempre minore anche per l'ambiente.

- 100 km con meno di 1 euro;
- accesso libero al centro nelle aree ZTL e pedonali;
- parcheggio gratuito strisce blu in molti Comuni italiani;
- non paga il bollo;
- risparmia più del 50% sull'assicurazione;
- circola sempre anche con blocco traffico per eccesso di inquinamento;
- oltre 3.000 euro di risparmio sui costi d'uso (in un anno) rispetto ad una citycar a benzina.

iCarO utilizza le migliori e più innovative tecnologie presenti sul mercato mondiale: BMS di seconda generazione, sistema di recupero energia in frenata che aumenta l'autonomia nel ciclo urbano e l'esclusivo Visual Tracker che permette la geo-referenziazione e assistenza da remoto del veicolo. iCarO è la prima auto elettrica ad essere monitorata dalla Centrale Operativa.

- Intelligence in Energy Management

i-EM ha vinto la prima edizione del laboratorio di impresa EnelLab grazie ad un avanzato sistema di simulazione e di supporto alle decisioni per la gestione intelligente dell'energia.

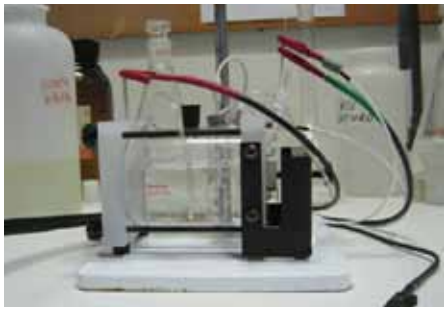
i-EM è una azienda livornese che opera nel settore delle fonti rinnovabili dal 2005 ed è impegnata a fornire soluzioni per la gestione intelligente e integrata dell'energia.

Svolge attività di:

- generazione distribuita da impianti a fonti rinnovabili;
- smart grid e sistemi di accumulo dell'energia;
- efficienza energetica, controllo e ottimizzazione dei consumi energetici;
- veicoli elettrici e mobilità sostenibile.

- ECC - Earth Engineering and Consulting

Dall'esperienza di GreenLab è nata ECC, una rete soggetto. EEC svolge servizi di ingegneria (ambientale e geotecnica), geologia e geofisica per gli studi del sottosuolo, e applicazioni per la geotermia.



La rete raccoglie quattro aziende:
- Geostudi Astier Srl;
- Sintecnica Srl;
- Chema Srl;
- Idrogeo Service.

8. R&S e Innovazione

La ricerca e l'innovazione nell'area livornese si sviluppano in modo articolato e ricco sfruttando una serie di condizioni favorevoli: l'integrazione con specializzazioni produttive locali e regionali, la capacità di fare rete, la prossimità e presenza di Università ed i Centri di ricerca e di innovazione, la disponibilità di risorse qualificate formatesi nelle strutture scolastiche ed universitarie del territorio.

Le Università del polo accademico di Pisa, data la vicinanza e conurbazione di questa città con Livorno, sono di fatto parte integrante del territorio livornese e soprattutto degli studenti e ricercatori che risiedono nel capoluogo labronico:

UNIVERSITÀ DI PISA
- teaching/research staff 1.900
- students 49.500
- graduates 6.750

L'**Università di Pisa** è una delle più antiche e prestigiose università italiane e tuttora mantiene una dimensione importante con 20 dipartimenti e 17 biblioteche a disposizione degli studenti. Nel corso dell'ultimo anno accademico sono stati realizzati 58 corsi di laurea di primo livello e 66 corsi di laurea di secondo livello con un numero di laureati che oscilla intorno alle 7.000 unità all'anno.

SCUOLA SUPERIORE SANT'ANNA DI PISA
- teaching/research staff 62

La **Scuola Superiore Sant'Anna** è una scuola di studi universitari e di perfezionamento con sede a Pisa. È una delle tre scuole superiori italiane a statuto speciale riconosciute dal Ministero dell'Istruzione. Si tratta di un istituto universitario pubblico dotato di propria autonomia, che opera nel campo delle scienze applicate tra cui: Scienze economiche e manageriali e Ingegneria Industriale e dell'Informazione.

SCUOLA NORMALE SUPERIORE DI PISA
- teaching/research staff 118

La **Scuola Normale Superiore di Pisa** è un istituto pubblico di istruzione universitaria in cui sono presenti studenti selezionati sulla base di concorsi di ammissione che vivono in un sistema collegiale. Le lezioni vengono svolte in forma seminariale con un collegamento tra didattica e ricerca, privilegiando l'apertura agli scambi internazionali secondo il miglior modello delle Scuole Superiori universitarie europee.

CPTM - POLO TECNOLOGICO DELLA MAGONA www.polomagona.it

Il Consorzio Polo Tecnologico Magona (CPTM) è stato fondato nel 1997, nell'ambito di un'operazione di recupero dell'area industriale della Magona di Cecina (LI). Del consorzio fanno parte i Comuni di Cecina e Rosignano Marittimo, la Provincia di Livorno, l'Università di Pisa e venti aziende private. L'obiettivo è la promozione della ricerca tecnologica e del trasferimento dell'innovazione in tutti i settori dell'ingegneria chimica e dell'industria di processo e dei materiali.

CPTM è anche un Incubatore d'impresa riconosciuto dalla Regione Toscana e fa parte dell'organo di gestione del Polo d'Innovazione della Regione Toscana PIERRE - Polo di Innovazione per le tecnologie sulle Energie Rinnovabili ed il Risparmio Energetico.

CPTM focalizza la propria attività di R&S sullo sviluppo di nuovi processi industriali a basso impatto ambientale: tra questi si possono citare a titolo di esempio sistemi di depurazione di inquinanti da correnti gassose e liquide, cattura di CO_2, utilizzo di vapori geotermici.

CO.SVI.G. - CONSORZIO PER LO SVILUPPO DELLE AREE GEOTERMICHE

www.distrettoenergierinnovabili.it

Co.Svi.G. Srl (Consorzio per lo Sviluppo delle Aree Geotermiche) promuove, collaborando con gli enti locali, iniziative di sviluppo socio-economico rispondenti ai criteri della sostenibilità tramite la diffusione di iniziative legate alle energie rinnovabili, risparmio ed efficienza energetica, settori nei quali è anche agenzia formativa accreditata dalla Regione Toscana.

Nel 2006 ha promosso il "Distretto delle Energie Rinnovabili", un territorio esempio sperimentale di economia dell'innovazione e del trasferimento tecnologico per la promozione di sistemi basati su energia rinnovabile e sostenibile. In questo ambito ha due Centri di eccellenza per la ricerca ed il TT sulle FER.

Dal 2011 i due Centri sono confluiti in una società unica, EnerGea Srl, di cui CoSviG è il socio di maggioranza.

Il Consorzio si occupa inoltre di promozione di iniziative per la realizzazione di infrastrutture per la produzione di energia da fonte rinnovabile (PV, Eolico, Biomasse, Geotermia), di accesso ai finanziamenti (su bandi regionali, nazionali ed europei), di supporto al decision making degli enti pubblici e di studi di fattibilità in ambito energetico.

Co.Svi.G. è inoltre cofondatore, insieme a Slow Food, della Comunità del Cibo ad Energie Rinnovabili della Toscana, la prima esperienza a livello mondiale di cluster organizzato composto da aziende, del settore agro-alimentare, che producono utilizzando energie rinnovabili nei propri processi e materie prime di esclusiva provenienza toscana.

P.I.E.R.R.E. - POLO DI INNOVAZIONE SULLE ENERGIE RINNOVABILI ED RISPARMIO ENERGETICO

www.polopierre.it

In qualità di capofila del soggetto gestore, Co.Svi.G., è coordinatore del P.I.E.R.R.E., il Polo di Innovazione sulle Energie Rinnovabili ed Risparmio Energetico, un raggruppamento di imprese indipendenti, centri di ricerca, centri servizi e associazioni di categoria, attivo nel settore delle Energie Rinnovabili e del Risparmio energetico.

Il P.I.E.R.R.E., stimola l'attività innovativa delle imprese, attraverso l'erogazione di servizi altamente qualificati, incoraggiando la loro interazione intensiva, l'uso comune di istallazioni e lo scambio di conoscenze ed esperienze, favorendo così il trasferimento tecnologico e la messa in rete e la diffusione delle informazioni tra le imprese che vi aderiscono.

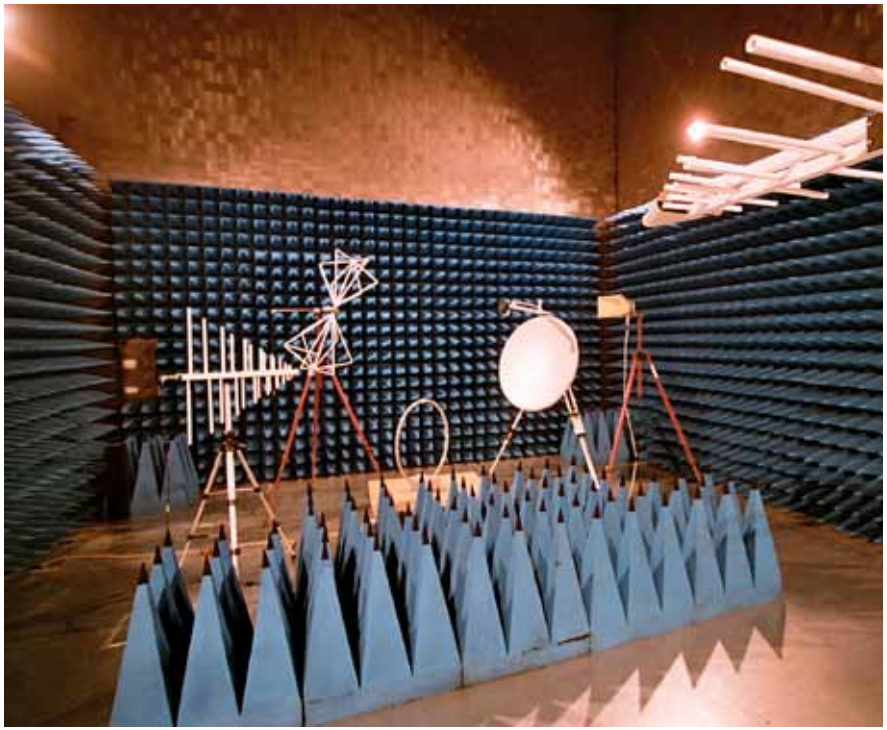
Co.Svi.G. è inoltre segreteria del DTE-Toscana, il "Distretto Tecnologico sulle Energie Rinnovabili, l'Efficienza Energetica e la Green Economy" istituito per volontà dell'Amministrazione Regionale (www.dte-toscana.it).

POLO TECNOLOGICO DI NAVACCHIO

www.polotecnologico.it

Il Polo Tecnologico di Navacchio (Pisa) si configura come un parco tecnologico di II generazione volto a favorire la collaborazione tra le imprese e mondo della ricerca.

ICT-Hi Tech, Robotica, Biomedicina, Micro-elettronica, Green Economy sono le specializzazioni settoriali delle aziende presenti nel Polo che offre anche servizi a valore aggiunto anche ad aziende esterne che si convenzionano con la struttura, quali il supporto agli start-up innovativi, supporto al marketing ed alla penetrazione commerciale, organizzazione, formazione accompagnamento e individuazione possibili investitori, studio e gestione di progetti integrati finalizzati allo sviluppo di attività innovative, informazioni su opportunità di finanziamenti, banche dati sul sistema d'impresa, ufficio stampa. Il Polo è inoltre Agenzia Formativa accreditata. E' ovviamente un punto di riferimento importante per tutta la progettualità relativa alla R&D nei settori di competenza del Polo stesso.

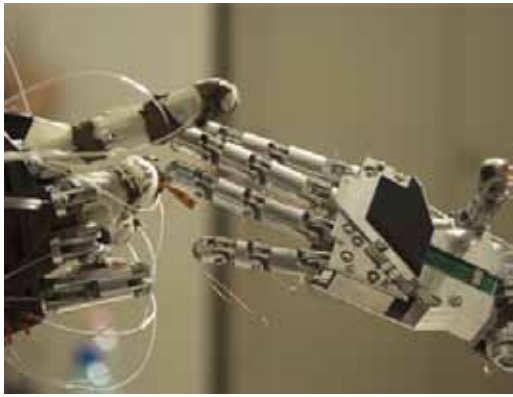


CENTRO DI RICERCA SULLE TECNOLOGIE PER IL MARE E LA ROBOTICA MARINA (SCOGLIO DELLA REGINA)

www.sssup.it

Il nuovo Centro di Ricerca nel campo delle Tecnologie per il mare e della Robotica marina è una emanazione dei laboratori di robotica avanzata (ArtsLab) e di micro e nanoingegneria (CrimLab) della Scuola Superiore Sant'Anna nel Polo Sant'Anna Valdera di Pontedera. I temi di ricerca che vengono sviluppati nel laboratorio di Livorno riguardano lo specifico settore "marino" e della biorobotica, branca che si occupa delle interazioni e dell'integrazione fra il mondo biologico e il mondo delle macchine e dei robot.

L'approccio, altamente sperimentale, è finalizzato alla conoscenza e all'innovazione tecnologica.



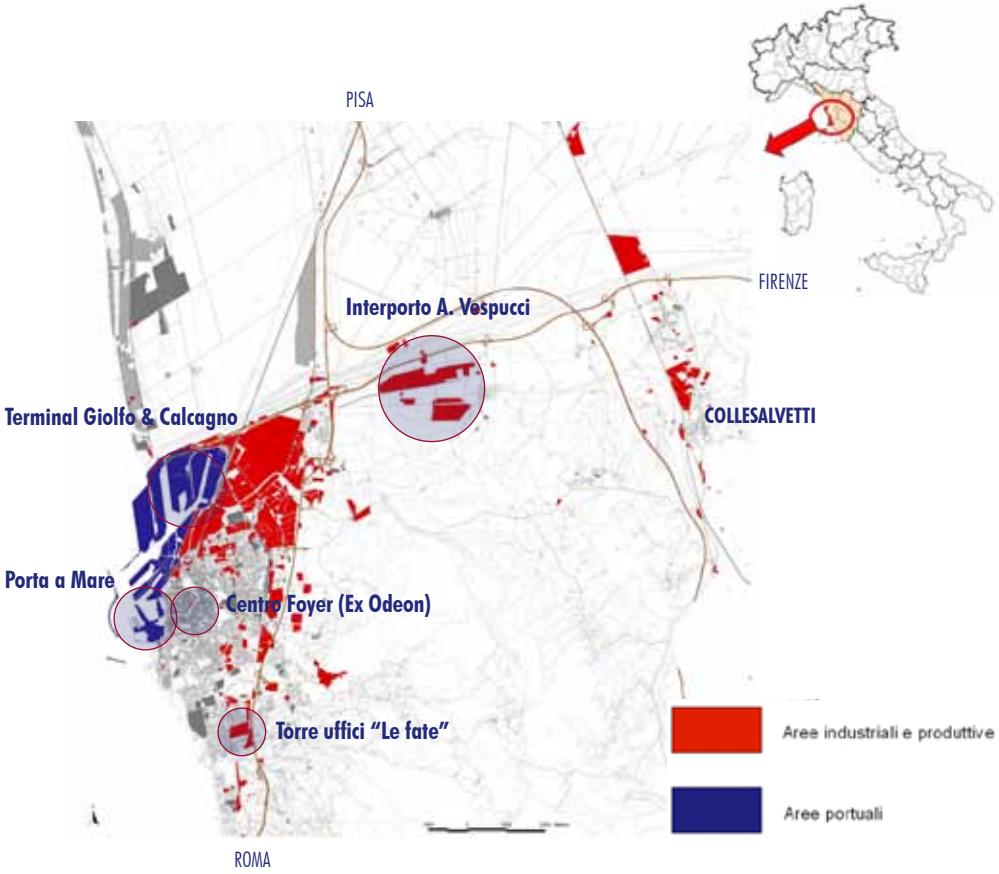
Il Centro attualmente è impegnato in attività di ricerca per lo sviluppo e la realizzazione di nuove tecnologie per la robotica marina, ed anche di robot marini per il monitoraggio ambientale (come è il caso dei progetti "HydroNet" e "V-Fides"), o per altri tipi di interventi di esplorazione e manutenzione (progetto "PoseiDRONE"). E' inoltre coinvolto in progetti per il design e lo sviluppo di nuove tecnologie biomimetiche (attuatori, sensori, sistemi ed altri componenti) ispirati alle specie marine e per applicazioni marine (progetti OCTOPUS e Octo-Prop).

POLO UNIVERSITARIO SISTEMI LOGISTICI www.els.adm.unipi.it

Il Polo costituisce un Centro di servizi dell'Università di Pisa che ha lo scopo di promuovere ed attuare la formazione a livello universitario, nonché lo sviluppo della ricerca scientifica e dell'innovazione nel settore logistico. Sono enti finanziatori e sostenitori del Polo: il Comune di Livorno, la Provincia, la Camera di Commercio, la Fondazione Cassa di Risparmio e l'Autorità Portuale di Livorno.

Il Polo svolge un ruolo interattivo e di reciprocità dell'Università rispetto al sistema territoriale locale, in cui l'Università, senza perdere la sua connotazione internazionale, diventa il motore di un processo di sviluppo fondato sulla valorizzazione delle peculiarità del territorio anche grazie alla costituzione di un centro di servizi polifunzionale ad alta complessità, in grado di interagire con i principali attori socio economici locali.

9. Offerta localizzativa competitiva



Livorno è al centro di un profondo processo di trasformazione urbana ed industriale che vede un uso moderno del territorio attraverso la **bonifica e la rigenerazione di grandi aree industriali dismesse**, oltreché mediante lo **sviluppo di nuovi siti produttivi con alti standard di eccellenza**.

Tutte queste attività consentono di rendere disponibile una **qualificata e competitiva offerta localizzativa** già organizzata in **pacchetti localizzativi che offrono ai potenziali investitori le soluzioni migliori per le loro esigenze**.

INTERPORTO A. VESPUCCI

La soluzione perfetta per un investimento nella logistica e nel manifatturiero ma anche vantaggiosa per insediamenti commerciali e direzionali, perché:

- è una delle aree attrezzate più interessanti del centro Italia (quasi 3 milioni di mq);
- offre la possibilità di insediarsi a costi contenuti ed in tempi rapidi:
- si possono selezionare immobili e lotti di varia dimensione con oltre 200mila mq complessivamente offerti al momento.

PORTA A MARE

Una location di pregio nell'antico porto mediceo, gusto, bellezza, armonia, genio e stile italiano, ai confine del mare, ma centro nel centro, città nella città:

- water front rinnovato, zona pedonale, parcheggi, servizi, ordine e razionalità;
- oltre 100mila mq in buona parte dedicati a piccole e medie superfici;
- ideale per investimenti commerciali e direzionali.

Opportunità di localizzazione in piazza Mazzini, a Palazzo Orlando e alle Officine Storiche.

CENTRO FOYER

Un edificio di valenza storica che riempie di piacere la vista, e senza rinunciare alla comoda raggiungibilità della location, in una posizione strategica, in pieno centro città, e vicina alle principali arterie di comunicazione:

- un'ampia presenza di servizi quali un parcheggio multilivello di 585 posti, di cui 400 pubblici;
- una struttura completamente rinnovata con dotazione di servizi di ultima generazione;
- un punto di riferimento per chi vuole investire a Livorno e avviare un'attività terziaria o anche manifatturiera a basso impatto ambientale.

TORRE UFFICI "LE FATE"

La magia della concretezza per una location ideale per un ufficio a costi competitivi grazie ad un accesso agevole, alla qualità della costruzione, nuova e con rifiniture di pregio, servizi e un'ampia dotazione di parcheggi (200 posti auto).

Un'offerta flessibile, frazionabile e polifunzionale (2700 mq complessivi), in un contesto di spazi verdi e vista sul mare.

10. Opportunità di investimento

In termini di insediamento attività e investimenti green, nell'area livornese è possibile trovare un'offerta ampia e competitiva di location in:

- aree vocate al terziario a carattere manifatturiero dove sono disponibili prestigiosi complessi: **Porta a Terra, Porta a Mare, Grotta delle Fate, Centro Foyer, Ex Borma;**
- aree industriali attrezzate e ben servite adatte ad insediamenti più grandi: **Picchianti, Salviano, l'Interporto di Guasticce, ex Ceramiche Industriali Livornesi, Vallin Buio**.

Anche in zone di relativo pregio Livorno presenta una buona competitività nei costi immobiliari per immobili produttivi, commerciali, direzionali ed anche residenziali (acquisto e affitto) inferiori anche del 30/40% rispetto a città quali Firenze e Milano. Inoltre Livorno gode attualmente già di un'ottima copertura del territorio in termini di fibre ottiche con una prospettiva a medio termine di ulteriore e consistente ampliamento. Le maggiori compagnie italiane di telecomunicazioni stanno infatti investendo sulla copertura del territorio e della città con le fibre ottiche: il Centro, via dei Condotti Vecchi, Vallin Buio, Pian di Rota, via della Padula, Vecchio Dazio, Ardenza e Calafuria, nonché le località di Salviano sono solo degli esempi di prossima espansione delle fibre ottiche in una città che ambisce ad un primato di cablatura nella comparazione nazionale e non solo.

Valori di compravendita e locazione di immobili - Livorno, Firenze e Milano.

Destinazione d'uso / tipologia di immobile			*Residenziale*	*Produttiva*		*Commerciale*
			Abitazioni	*Capannoni industriali*	*Capannoni tipici*	*Magazzini*
Livorno	Valore mercato €/mq	min	1750	530	630	670
		max	2350	630	870	860
	Valori locazione €/mq	min	7,3	1,9	2,3	2,6
		max	10,0	2,3	3,3	3,3
Firenze	Valore mercato €/mq	min	2700	800	900	900
		max	3800	1400	1600	1900
	Valori locazione €/mq	min	8,6	3,7	4,1	4,5
		max	12,2	6,4	7,2	9,6
Milano	Valore mercato €/mq	min	3300	850	900	800
		max	4200	950	1150	1100
	Valori locazione €/mq	min	9,2	4,6	4,5	4,2
		max	11,6	5,2	5,5	5,8

Fonte: Osservatorio del Mercato Immobiliare - Agenzia del Territorio.

(*) Il confronto è stato effettuato sulla base del principio di omogeneità: per i dati sulle strutture ad uso residenziale, si è fatto riferimento a zone cittadine semicentrali, mentre per quelli sulle strutture produttive e commerciali, si è fatto riferimento ad aree a specializzazione produttiva.

11. Agevolazioni e incentivi

Livorno presenta un'offerta selezionata di contributi per gli investitori, che vengono supportati da incentivi all'investimento, all'innovazione ed all'occupazione qualificata.
Questo è l'approccio delle politiche locali e regionali, alle quali si sommano quelle nazionali e europee, che vengono scrupolosamente monitorate dagli operatori istituzionali locali e regionali che diffondono per via telematica le informazioni.
Per un investitore è quindi molto facile e veloce fare una prima verifica sulla presenza di incentivi rilevanti per il progetto di investimento o comunque per il proprio caso. Il contesto regionale è molto attento e focalizzato alla partecipazione a programmi quali:

- **Horizon 2020** - ec.europa.eu/programmes/horizon2020 - Programma Quadro europeo per la Ricerca e l'Innovazione (2014-2020), che supporta l'UE nelle sfide globali fornendo a ricercatori e innovatori gli strumenti necessari alla realizzazione dei propri progetti e delle proprie idee;
- **Cosme** - ec.europa.eu/cip/cosme - Programma per la competitività delle imprese e le PMI, che supporta le imprese con azioni per: migliorare l'accesso delle PMI ai finanziamenti attraverso strumenti finanziari dedicati; migliorare l'accesso ai mercati; promuovere l'imprenditorialità; migliorare le condizioni quadro per la competitività e la crescita delle imprese dell'Unione.

Si segnalano incentivi di facile accesso, quali:

- **bonus fiscale per gli investimenti R&S (D.M. MISE 23/10/2013, G.U. 21/01/2014, n. 16)**, che riconosce un **credito d'imposta nella misura del 35% e fino ad un massimo di 200.000 euro a tutte le imprese che assumono personale qualificato dal punto di vista tecnico e scientifico**, es. dottori di ricerca e personale con un master in ambito tecnico o scientifico;
- contributi per la registrazione dei brevetti (fino a 30.000 euro) o per la loro valorizzazione economica (fino all'80% dei costi sostenuti e ad un massimo del contributo pari a 70.000 euro).

La Camera di Commercio di Livorno emana bandi per contributi alle imprese - www.li.camcom.gov.it/promozione/bandi2014. Tra i più rilevanti, interventi per: la certificazione ambientale, di qualità e l'accreditamento SOA; la concessione di contributi per acquisto ed installazione di sistemi di sicurezza; la partecipazione a mostre e fiere; reti d'impresa; sostegno delle PMI che effettuano programmi di investimento e dello Start Up imprenditoriale.

Fonti regionali web per la ricerca di incentivi a Livorno

La prima fonte di informazioni per un'impresa che intende investire a Livorno e cerca informazioni in merito ai possibili contributi è il **sito della Regione Toscana** nella sezione **imprese/bandi per finanziamenti:**

www.regione.toscana.it/imprese/bandi-per-finanziamenti

La Regione Toscana pubblica, aggiornandola bimestralmente, una **Guida di orientamento agli incentivi per le imprese**, che costituisce un prezioso strumento informativo per orientarsi nella giungla delle opportunità.

Esiste, inoltre, una **Guida online dei bandi aperti,** che fornisce un accesso diretto ai singoli bandi per incentivi e co-finanziamenti alle imprese emessi dalla Regione, dallo Stato e dall'Europa, aperti e di prossima scadenza, nei diversi settori produttivi e di gestione aziendale. Contiene inoltre le **agevolazioni fiscali, le agevolazioni per assunzioni lavoratori, le semplificazioni introdotte dal Governo per le imprese.**

Costituiscono sezioni di finanziamento autonome le **agevolazioni fiscali e le misure per le semplificazioni per le imprese.**
Si segnalano, quindi come pagine web di interesse:

- **Sezioni dedicata alle imprese e al lavoro**
  www.regione.toscana.it/imprese
  www.regione.toscana.it/imprese/lavoro-e-formazione
- **Sezione dedicata ai bandi**
  www.regione.toscana.it/imprese/bandi-per-finanziamenti
  www.regione.toscana.it/bandi-europei
- **Sezione dedicata all'attrazione degli investimenti**
  Ufficio in Regione Toscana: Politiche regionali per l'attrazione degli investimenti
  www.regione.toscana.it/imprese/attrazione-investimenti

Il settore della Green Economy beneficia ancora di una serie di vantaggi specifici per gli investitori, per i produttori e utilizzatori di tecnologie Green. Molte sono le iniziative a livello locale e regionale ed è anche significativo lo sforzo degli sportelli locali e regionali (si vedano contatti in fondo al dossier) nell'indirizzare l'investiore Green verso gli incentivi al momento disponibili.

12. Servizi di assistenza all'investitore

Il Comune di Livorno, nella rete Invest in Tuscany, si impegna ad offrire ai potenziali investitori una gamma completa di servizi personalizzati, gratuiti e strettamente confidenziali per facilitare il processo di insediamento dalla fase di pre-insediamento a quella successiva all'insediamento.

Il servizio di **informazione ed assistenza all'investitore** è finalizzato, in modo gratuito, ad aiutare e seguire l'operatore interessato a raccogliere elementi e dati, a facilitare rapporti e relazioni con i vari referenti pubblici e privati e per soddisfare le varie esigenze, che si potrebbero manifestare.

L'obiettivo di questo **"servizio invest in"** ha lo scopo di assistere, accompagnare e mettere in condizione operatori, investitori ed imprese, ad avere tutte le informazioni necessarie per poter decidere sulle condizioni per realizzare il proprio progetto di investimento.

SERVIZI ED INCENTIVI PER L'INVESTITORE

Imprese ed investitori trovano a Livorno un business environment accogliente grazie anche un servizio dedicato di assistenza ed accompagnamento coordinato dal Comune di Livorno, che consente fra l'altro di valorizzare anche un'offerta di incentivi e contributi particolarmente interessante per attività legate alla R&S.

Di particolare interesse per gli insediamenti in fase di start up è il servizio gratuito offerto dal **Centro per l'Impiego della Provincia di Livorno** sulle risorse umane: assistenza tecnica per l'accesso al Sistema Informatico per le Comunicazioni Obbligatorie sui rapporti di lavoro, Servizi di incrocio domanda offerta di lavoro e ricerca, di attivazione di tirocini formativi, e di concessione di incentivi per le assunzioni di nuovo personale.

Erogazione servizi per l'investitore: Comune di Livorno, le reti Invest in Tuscany e tavolo BUILD.

13. Contatti

I referenti rappresentano i punti di riferimento e centri di informazione e di assistenza dedicata per operatori interessati a valutare e realizzare investimenti produttivi nell'area livornese.
Chi vuole prendere in considerazione Livorno come possibile luogo di insediamento per sviluppare attività di impresa, per richiedere ulteriori informazioni di dettaglio, può contattare direttamente i seguenti referenti:

COMUNE DI LIVORNO - Ufficio sviluppo economico, marketing territoriale e politiche del lavoro
Piazza del Municipio, 1 - 57123 Livorno
tel. 0586 820576 / 195
sviluppoeconomico@comune.livorno.it
www.comune.livorno.it

PROVINCIA DI LIVORNO - Centro per l'impiego
Sede Via Marradi, 116 - 57123 Livorno
tel. 0586 269711
ci.livorno@provincia.livorno.it
www.provincia.livorno.it

CAMERA DI COMMERCIO DI LIVORNO - Ufficio informazione economica e sviluppo imprenditoriale
Piazza del Municipio, 48 - 57123 Livorno
tel. 0586 231316 - 231319
promozione@li.camcom.it
www.li.camcom.it

INVEST IN TUSCANY Regione Toscana Direzione Generale Presidenza
Settore politiche regionali per l'attrazione degli investimenti
Piazza Duomo, 10 - 50123 Firenze
tel. 055 4382425 / 5033 / 4896
info@investintuscany.com
www.investintuscany.com

TOSCANA PROMOZIONE
Via Vittorio Emanuele II, 62-64 - 50134 Firenze
tel. 055 462801
info@toscanapromozione.it
www.toscanapromozione.it

Comune di Livorno
Ufficio Sviluppo Economico, Marketing territoriale e Politiche del lavoro
Piazza del Municipio, 1 - 57123 Livorno
Tel. 0586 820576 / 195 - sviluppoeconomico@comune.livorno.it
www.comune.livorno.it - build.comune.livorno.it

GREEN ECONOMY *ambiente* ENERGIA chimica

ECONOMIA DEL MARE logistica *portualità* NAUTICA tecnologie del mare

MANIFATTURIERO *meccanica* AUTOMOTIVE aerospaziale *scienze della vita* IMPIANTISTICA manutenzioni

ICT - HIGH TECH robotica *engineering*

Realizzazione e grafica:

PROMO P.A. FONDAZIONE
RICERCA, ALTA FORMAZIONE E PROGETTI PER LA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE

SIMURG RICERCHE

Localglobal